

## 地域の遊休施設を活用した まちづくり

JR菊間駅は、1925年（大正14年）に松山駅に先駆け開業し、90年近くの歴史を刻んでいます。かつては、多くの職員が駐在し、鉄道駅を中心に地域・産業が発展したことは言うまでもありません。戦後、モータリゼーションにより鉄道の利用頻度が下がり、近年では、高速道路料金施策など厳しい経営環境が続くJR四国は、駅業務体制の見直しを迫っていました。内容は、平成22年10月より四国257駅の206駅を無人化に踏み切るというものでした。そんな中、菊間駅も完全無人化となる話が飛び込みました。その話をしてくれたのは、長年、菊間駅の駅業務にたずさわってきた井手さんと田村さん。菊間駅に一番愛着を感じていたお一人です。

地域に住む私たちにとって、駅は人の往来・交流による賑わいが絶えなかつた多く、の思い出の場所であり、歴史的価値の高い場所。今治・松山に通学する高校生たちにとっても大切な場所です。無人化になることにより、町全体の活気がなくなり、駅周辺の環境や治安の悪化を心配する話が多く聞かれました。そのような中、菊間駅の利活用を願う住民有志がつど、「ふれあいステーションきくま」を開設を考える会を設立しました。私たち

**恒例になつた節分行事**

菊間町には、厄除けで知られる寺院「遍照院」があり、節分の厄除け大祭の際には、地元特産の鬼瓦をのせた神輿を、厄年をむかえる男性たちが担ぎ、町内を巡ります。3年前から、保育所や幼稚園の園児を招き、駅前で節分行事を開催。上下線のローカル列車が同時に停車する時間にあわせ、神輿を担いできた厄年の男たちを鬼役に園児総勢200人が豆に見立て丸めた新聞紙を投げます。その光景に、お参りに来た乗客の人たちや保護者たちがこぞとばかりに、一斉にカメラのシャッターライフを発信！ふれあいスタジオとなりました。

また、この日は、駅の利用客が最も多くなる日もあり、早朝から女性ボランティアたちが、乗降客へお茶を振る舞い、巻き寿司や地元の和菓子などを販売し、駅舎内の交流スペースも人であふれています。遍照院へのお参りの際には、ぜひ、交通渋滞のない電車をご利用ください。

**菊間の魅力を発信！ふれあいスタジオ**

今治市のコミュニティ放送FMラヂオバリパリのサテライトスタジオとして、平成24年3月に菊間情報発信基地「菊間ふれあいスタジオ」を開設しました。この「ふれあいス

タジオ」は、今治市の町おこしを行っていく地域活性化推進事業として予算がつき、音響機器などの放送機材と環境を整備。同年3月から、毎週月曜日の11時15分から、1回15分間の「菊間、駅からトク」という番組名で生放送をお送りしています。パーソナリティは地元菊間町のメンバー、「菊間オールスターZ」。毎週、楽しく菊間の魅力満載の情報を発信しています。今治市の広報誌「広報いまばり」でも表紙に取り上げられ、注目をあびました。放送は、今治市内のほとんど地域で、FM78.9MHzで聴くことができます。

**多彩なコラボレーションと秘策がいっぱいの「駅市」**

昨年11月、菊間駅前広場、周辺の商店街がアンティークな街並みに様がわり。商店街の空き店舗、空き地に古道具・骨董などの30の店が並び、ふだん人気のない町が賑わいのある商店街に蘇りました。

この催しは、「駅市」と題し、不定期の日曜日に、菊間駅前の広場スペースを活用してフリーマーケットを中心とした市を開催しています。これまで6回の駅市を開催しましたが、毎回、賑わいをつくるために多彩なコラボレーションや秘策を講じています。予算なしで、これだけのことができるのか！と次開催も、「ふれあいステーションきくま

の場としても利用されます。

### 地域の誇りと新たな可能性を！

「ふれあいステーションきくま」のブログで、お知らせしますので、ぜひ、遊びにきてください。きっとあなたのほしいものが見つかります！



キズカフェ

### わたしたちの「菊間駅」を守りたい

ちは、ただ駅を守りたい、この町を良くしたいという思いでの交渉でしたが、JR側の意図とも合致する部分が多かったのか、任意団体としては、愛媛県では初めてとなる無人駅の無償貸借契約を結ぶことができました。

### きれいな駅が人の交わりをつくる

「ふれあいステーションきくま」の基本は、駅をきれいに守つていくことです。駅を利用されるみなさんのご協力はもちろん、駅を借りた当初から女性ボランティアのみなさんの努力もあって、駅舎内でだけではなく、トイレ、ホームの清掃と景観維持につながっています。

近年では、高速道路料金施策など厳しい経営環境が続くJR四国は、駅業務体制の見直しを迫っていました。内容は、平成22年10月より四国257駅の206駅を無人化に踏み切るというものでした。そんな中、菊間駅も完全無人化となる話が飛び込みました。その話をしてくれたのは、長年、菊間駅の駅業務をしてきた井手さんと田村さん。菊間駅に一番愛着を感じていたお一人です。

地域に住む私たちにとって、駅は人の往来・交流による賑わいが絶えなかつた多く、の思い出の場所であり、歴史的価値の高い場所。今治・松山に通学する高校生たちにとっても大切な場所です。無人化になることにより、町全体の活気がなくなり、駅周辺の環境や治安の悪化を心配する話が多く聞かれました。そのような中、菊間駅の利活用を願う住民有志がつど、「ふれあいステーションきくま」を開設を考える会を設立しました。私た

## 特集① 駅舎の空きスペースの活用

### 無人駅から地域再生につなげるまちづくりプロジェクト



ふれあいステーションきくま ボランティア駅長 羽藤 謙司（今治市）



節分



ふれあいスタジオでの収録

アのみなさんによる駅周辺の塗装や大工さん有志による県産材を活用したリフォームで、より一層美しい駅になりました。

ふれあいステーションきくまの駅舎を動の柱は、駅舎を住民の交流拠点として、多くの方々に利用していました。毎週水曜日には、地域のボランティアが中心に、地域交流サロンを開催しています。サロンは、誰でも気軽に、自由に参加できる地域の憩いの場です。松山市北条地区にある「おもてなしサロン明星」の運営方法などを視察するなど、地元の社会福祉協議会の協力も得ながら、進めてきました。

サロン開設当初から、婦人会や商工会女性部、手話サークル、医療生協などが交代でサロンを運営。おしゃべりをしたり、手芸をしたり、駅周辺の高齢者の方だけでなく、同じ菊間町にある亀岡駅からも電車で1駅ということもあり、亀岡地区からも、多くの方に来ていただいています。

その他、駅舎は団碁や女子会、同窓会などの地域住民の方々のいろいろな会合として利用していただいている。また、児童館と協働した取り組みとして、子どもたちによるキズカフェや地域文化資源を活かした子どもと大人が楽しみながら交流するイベントなども企画、菊間中学校の総合的な学習

アのみなさんによる駅周辺の塗装や大工さん有志による県産材を活用したリフォームで、より一層美しい駅になりました。

ふれあいステーションきくまの駅舎を動の柱は、駅舎を住民の交流拠点として、多くの方々に利用していました。毎週水曜日には、地域のボランティアが中心に、地域交流サロンを開催しています。サロンは、誰でも気軽に、自由に参加できる地域の憩いの場です。松山市北条地区にある「おもてなしサロン明星」の運営方法などを視察するなど、地元の社会福祉協議会の協力も得ながら、進めてきました。

サロン開設当初から、婦人会や商工会女性部、手話サークル、医療生協などが交代でサロンを運営。おしゃべりをしたり、手芸をしたり、駅周辺の高齢者の方だけでなく、同じ菊間町にある亀岡駅からも電車で1駅ということもあり、亀岡地区からも、多くの方に来ていただいています。

その他、駅舎は団碁や女子会、同窓会などの地域住民の方々のいろいろな会合として利用していただいている。また、児童館と協働した取り組みとして、子どもたちによるキズカフェや地域文化資源を活かした子どもと大人が楽しみながら交流するイベントなども企画、菊間中学校の総合的な学習

## 郡中いつぶく亭 開設の経緯

2005年度(平成17年度)、伊予市商業協同組合の組合員を対象にした勉強会で「お年寄りに優しいまちづくり・店づくりを行い中心市街地の活性化を進めよう」という意見がまとまりました。その内容は中心市街地の各所に「ちょっとひと休みベンチ」の増設、お年寄りの方をはじめ誰もが気軽に利用できる交流施設づくり、楽しい買い物ができる場づくりと縁日などの検討です。これらを目指し、2006年度(平成18年度)に伊予市から、お年寄りに優しいまちづくりモデル事業の補助金交付を受けたこの事業が開始されました。利用される方の利便性も考慮し、商店街の中心部に位置する空き店舗を活用し交流施設「郡中いつぶく亭」がオープンしました。ボランティアによる常設型のサロンとしては伊予市内では唯一、県内においても数少ない交流施設として地域の人たちに親しまれています。

### 開設に向かって

しかし、ここに至るまでには色々な問題がありました。

まず、お手伝いしてくれる人の確保が必要となりました。老人会など各種団体に協力をお願いしましたが、皆さん自分たちの事で手一杯で、手助けする余裕がないようでした。はつきりと、「そんな交流施設を作つても誰も来ませんよ」とも言われました。



は休館して  
います。  
運営はボ  
ランティア  
の皆さんに  
よる「いつ  
ぶく亭運営  
委員会」が  
行い、訪ね  
てくださつ  
た方へは湯  
茶のお接待  
と話し相手  
をするこ  
とを心がけて  
います。

### 郡中いつぶく亭の活動をとおして

く亭で様々な協賛イベントを開催しています。  
いつぶく亭の様子は、伊予市商業協同組合ホームページ「よいとこ郡中」にも掲載していますのでご覧になつてください。

次に、いつぶく亭の年中行事を紹介します。地域住民が講師となり様々な趣味の教室（くるみ絵教室、ビーズ教室、習字教室、手づくり教室、フラワー＆レンジメント教室、なつメロを歌う会など）を開催しています。

3月3日～4月3日には商店街の店舗や住宅にお雛様を飾る「郡中ひなかざり」の開催。11月第2土曜日には、いつぶく亭の普段の活動や教室の作品を発表する「郡中いつぶく亭まつり」を開催しています。

3月第4日曜日に開催される「五色姫復活祭」ではいつぶく亭趣味の教室の手づくり作品の販売。6月第1・2・3土曜日に開催される「ふれあい土曜夜市」では、いつぶく



第6回いつぶく亭まつり

テイアでお手伝い無理かも」との声もあり難航しました。そこで運営委員さん達は、また新聞知り合いに声を掛けて協力してくださる方々に集まつていただきました。また新聞



くるみ絵教室



郡中いつぶく亭 運営委員 水口 純子 (伊予市)

### 現状

いつぶく亭の開館日時は月曜日から金曜日の10時から15時までとし、運営委員さんは午前と午後に分けて、2時間半の当番制にしています。土曜日・日曜日・祝日、年末・年始とお盆の期間、春と秋の地方祭を見たと言つてお手伝いしてくれる方や、フラワー＆レンジメントを教えてくれる方も現れて、当初40名で開設しました。じつと待つていてるだけでは、人に来てもらえないからと、「趣味の教室」を始めようと、色々試行錯誤しながら、現在の教室体制になりました。現在では生徒さんが増えていつぶく亭が手狭になるほどです。



いつぶく亭ひなまつり (いつぶく亭室内)

## 農林業を題材とした 交流イベントの開催

総務省の地域力創造アドバイザーである  
斎藤俊幸氏からご提案を受けてピザ釜を製



ピザづくり体験

惣菜・弁当の宅配事業

「たまには食事を準備する手間から離れてみたい」という希望が顧客の方から出たことをきっかけに、毎週月曜日には地元食材を生かした惣菜、手作り弁当を作る取り組みを始めました。時間にゆとりのある女性のグループが、普通の家庭の味をお届けすることを大切に考えて調理しています。柚子をくり抜いて容器にするなど、季節感を味わえるメニューになるよう毎回工夫を重ねています。惣菜とお弁当ですが、田之筋地区内に閑しては注文による宅配を行います。ほか、喜ちゃんない屋でも販売しています。



策として、毎週水曜日の午前中に買い物バスを運行しています。毎回10名から15名程度の方に利用してもらっており、中には90歳代の方もおられます。依頼があつた時には注文された品を配達することも行っています。これによつて、買い物弱者の問題を解消するだけではなく寄りの方々に買い物の楽しさを提供しています。

今後の方針

今後は店舗内に簡単な飲食部門を立ち上げて、人が集まる場を作ることを検討して



## 弁当づくり

最初にも書きましたが、買い物のできる場所を地域に存続させ続けていくために、は、地元の方々に自分たちの店であるとの認識を持ち続けてもらうことが重要です。例えば喜ちゃんない屋では働いている店員の方も出資者の一人となっています。そして地域の人たちのお店として、大きな組織ではなくかに行いにいく地域住民に密着して、店舗運営を自由自在に、細やかに、そして温かみをもつて担つていきたいと考えて

田之筋地区にはたくさんの良い素材があります。自然も農地もたっぷりあり、若者は少ないですが、団塊の世代など人材は豊富です。またインターイン吉が近くにあるなど、交通の利便も良い場所です。そういった良い素材を活かし、自分たち住民が人々の手を借り、人に手を貸し、また地域外の人々とも共生して「かがやく『むら』」のすじ」を造っていきたいと思います。

田之筋地区の概要



## 喜ちゃんない屋」店舗全景

田之筋地区は西予市宇和町にあり、松山自動車道の鳥坂トンネルを抜け、西予宇和インターでエンジ付近までの間にある、山間の細長い地域です。世帯数は630戸で、人口が1,500人となっています。地区的課題としては、農業者の平均年齢が60.8歳と高齢化が進んでいること、地域の公共交通機関が市営の福祉バスしかないと、買い物に不便を感じている高齢者がおられることが挙げられます。

## 特集④ 空き店舗の活用

喜ちゃんな  
い屋で  
村興し!

全業組合 喜楽たのすじ 理事長 大塚 俊秋(西予市)



買い物バスの運行

喜ちゃんない屋は地区の中心部という利  
用しやすい場所にありますが、最も遠い集  
落だと3キロメートルほど離れています。  
また地区を通つ  
ている公共交通  
機関は前述のと  
おり市の福祉バ  
スのみであるた  
め、買い物弱者  
の立場に置かれ  
ている住民はお  
多く存在してい  
ました。その対





## 店舗内の様子

## 設立の過程

田之筋地区は中心部に小学校、保育園、公民館、郵便局と「喜ちゃんない屋」の前身であるJAひがしうわ田之筋店など主要な施設が集中していました。地域の活力を維持するためにも全施設が活動を続けることは大切であり、特に車などの移動手段を持つていてないお年寄りのために買い物ができる施設は必要でした。しかしJA田之筋店の先行きが不透明であり、撤退してしまったのではないかという懸念が地域の住民の中にはありました。実際、住民の皆さんにアンケートで意向を伺つてみると、回答

者の内で7割の方は店舗が無くなってしまった  
うと困るという意見をお持ちでした。JA  
としても委託店化を進める方針であったの  
で、遊休施設として使われなくなり地域の  
活性化を妨げてしまうことを防ぐために、  
買い物のできる店舗を地域で運営していく  
ことを決断し「企業組合 喜楽たのすじ」を  
立ち上げました。運営母体として会社組織  
ではなく企業組合という形態をとったの  
は、地域の人に自分たちのお店だという認  
識を常に持つてもらうことで、買い物ので  
きる場所を地域に存続させるための選択で  
す。そうしてJAから店舗の場所を継承し、  
食品、雑貨品から衣料・營農・園芸品など  
幅広く取り扱う店舗として「喜ちゃんない  
屋」はスタートしました。





